



КонсультантПлюс

Постановление Правительства ЯНАО от
13.04.2016 N 360-П
(ред. от 02.05.2023)

"Об утверждении укрупненных показателей стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома)"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 19.02.2024

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 апреля 2016 г. N 360-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОСНОВНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ (РУБЛЕЙ В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА)

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства ЯНАО от 18.08.2016 N 781-П,
от 26.12.2018 N 1422-П, от 10.02.2022 N 120-П, от 13.04.2022 N 341-П,
от 02.05.2023 N 366-П)

В соответствии с [пунктом 2](#) Порядка определения оценочной стоимости капитального ремонта в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 24 апреля 2015 года N 353-П, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемые укрупненные [показатели](#) стоимости капитального ремонта основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома).
(в ред. [постановления](#) Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)

2. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства ЯНАО от 10.02.2022 N 120-П.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа
Д.Н.КОБЫЛКИН

Утверждены
постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 13 апреля 2016 года N 360-П

УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОСНОВНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

**(РУБЛЕЙ В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ
ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА)**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства ЯНАО от 18.08.2016 N 781-П,
от 26.12.2018 N 1422-П, от 13.04.2022 N 341-П, от 02.05.2023 N 366-П)

Таблица 1

"Кирпичные многоквартирные дома"
1 зона (территория южнее Полярного круга)
(в ред. [постановления](#) Правительства ЯНАО
от 13.04.2022 N 341-П)

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по
состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общедомового имущества в многоквартирных домах (рублей в расчете на один квадратный метр общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома) (далее - укрупненные показатели стоимости капитального ремонта)	Этажность многоквартирных домов						
	2	3	4	5	6	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8
Фасады							
Неоштукатуренный фасад				406.76	400.27		388.28
Оштукатуренный фасад				1847.35		1306.32	1575.68
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4148.85	4387.52	3393.14	2890.62	2577.72	2377.52	2643.05
Фасад с отделкой бетонной плиткой в кладке					470.4		
Кровли (крыши)							
Кровля плоская		3774.08		1998.77	1699.14	764.40	582.78
Кровля скатная	4925.80	2892.60	2099.53	1732.35	1456.07		
Подвалы и техподполья							
Подвалы и техподполья	1537.1	1007.66	756.95	539.75	467.56	359.2	317.66
Внутридомовые инженерные системы							
Холодное водоснабжение	471.37	348.32	291.43	256.24	203.53	164.8	269.74

Водомерный узел	153.94	95.3	54.66	19.22	21.88	23.11	23.15
Горячее водоснабжение	926.51	675.38	570.66	503.97	400.61	263.58	472.83
Канализация и водоотведение	434.97	290.45	295.48	231.75	164.61	147.22	245.9
Теплоснабжение	1691.97	1382.22	1212.4	1068.48	866.5	531.68	895.14
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	245.43	151.93	87.13	30.63	49.12	49.31	49.39
Теплообменники (при наличии)				25.69	47.94	48.13	48.21
Газоснабжение	343.69	278.36	258.93	237.74	194.38	141.39	226.65
Электроснабжение	346.6	364	242.16	198.01	167.95	200.45	251.79
Вводно-распределительные устройства	195.59	121.08	69.44	24.41	24.05	24.14	24.19
Распределительные этажные щиты	327.02	494.6	348.88	334.04	331.52	161.47	207.97
Фундамент							
Свайный железобетонный фундамент		1801.66		972.61	804.97		
Ленточный железобетонный фундамент	1758.72	926.14	731.2	465.7	417.62	310.06	241.65
Лифты							
Лифты, руб., 1 ед.							3742265.12
Пандусы							
Пандусы							20.7

Таблица 2

**"Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома"
1 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	2	3	4	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад		1137.24	1419.05	977.23
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4398.62	4749.24	5058.13	2886.79
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		3798.43		1982.83
Кровля скатная	4545.58	2868.86	2234.81	1553.53
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья	1436.39	1002.96	901.43	540.82
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	408.83	435.32	420.59	263.68
Водомерный узел	75.34	46.14	31.96	17.28
Горячее водоснабжение	809.69	860.33	834.03	520.49
Канализация и водоотведение		322.89	405.2	235.94
Теплоснабжение	1411.02	1660.19	1722.93	1105.19
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	120.12	73.56	50.95	27.55

Теплообменники (при наличии)				23.11
Газоснабжение		326.89	360.79	244.11
Электроснабжение	295.13	325.5	306.57	207.69
Вводно-распределительные устройства	95.73	58.62	40.6	21.95
Распределительные этажные щиты	320.11	378.03	407.34	359.35
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	3042.82	1814.94	1361.45	965.98
Ленточный железобетонный фундамент				455.46
Пандусы				
Пандусы		114.4		

Таблица 3

**"Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома"
1 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	7	9	10
1	2	3	4
Фасады			
Неоштукатуренный фасад	900.74	734.38	836.34
Утепление фасада с отделкой сайдингом	3121.75	2807	2830.79
Кровли (крыши)			
Кровля плоская	888.41	587.56	530.72
Подвалы и техподполья			
Подвалы и техподполья	418.83	285.2	258.19
Внутридомовые инженерные системы			

Холодное водоснабжение	219.97	254.69	270.41
Водомерный узел	14.46	8.52	5.24
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)			45.88
Горячее водоснабжение	431.01	449.15	474.68
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)			45.88
Канализация и водоотведение	180.02	234.74	228.85
Теплоснабжение	923.06	836.61	842.35
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	32.46	18.17	13.99
Теплообменники (при наличии)	31.68	17.74	18.89
Газоснабжение	227.76	220.36	222.99
Электроснабжение	145.88	304.2	295.92
Вводно-распределительные устройства	15.89	8.9	5.47
Распределительные этажные щиты	289.35	278.94	279.06
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	689.98	439.52	395.57
Ленточный железобетонный фундамент	345.11	203.53	
Лифты			
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.	3318995.55	3294248.01	3550857.37

(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)

Таблица 4

**"Деревянные многоквартирные дома"
1 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	2	3
Фасады		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	7465.43	5210.74
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	9383.57	4756.78
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	647.92	467.07
Водомерный узел	205.69	78
Горячее водоснабжение	1298.42	925.91
Канализация и водоотведение	553.59	387.25
Теплоснабжение	2057.51	1544.23
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		124.35
Газоснабжение	465.47	295.04
Электроснабжение	284.34	324.17
Вводно-распределительные устройства		99.1
Распределительные этажные щиты	748.94	424.51
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент		3067.15
Ленточный железобетонный фундамент		1510.96
Деревянный фундамент	4719.43	2364.55

Таблица 5

**"Крупноблочные многоквартирные дома"
1 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	946.48	1217.29	1231.90	1063.51	940.10
Оштукатуренный фасад		2314.69		1859.52	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4095.63	4969.34	4710.64	3008.52	2825.19
Кровли (крыши)					
Кровля плоская	6205.33	3741.28	2824.63	1985.61	1712.21
Кровля скатная		2935.47	2240.07	1504.53	
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	1353.36	982.43	916.97	554.18	459.25
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	372.75	396.08	352.26	290.23	227.31
Водомерный узел	19.66	40.27	79.81	19.87	10.88
Горячее водоснабжение	743.43	783.16	686.72	571.53	448.23
Канализация и водоотведение	285.17	292.78	363.5	261.37	185.88
Теплоснабжение	1229.07	1511.04	1458.13	1224.06	973.69
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	31.35	64.2	127.24	31.67	24.42
Теплообменники (при наличии)				26.57	23.83
Газоснабжение	230.89	315	305.52	275.69	225.54
Электроснабжение	216.84	330.62	332.16	226.97	192.09
Вводно-распределительные устройства	24.98	51.17	101.41	25.24	11.96

Распределительные этажные щиты	167.09	400.77	490.53	409.38	419.77
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент		1810.73	1356.22	965.98	804.99
Ленточный железобетонный фундамент	1350.22		926.10	460.01	
Пандусы					
Пандусы		112.95		84.61	

Таблица 6

"Кирпичные многоквартирные дома"
2 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	2	3
1	2	3
Фасады		
Неоштукатуренный фасад	588.31	603.54
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6120.65	3557.09
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	4634.23	2764.67
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	515.49	403.44
Водомерный узел	220.8	51.91
Канализация и водоотведение	513.18	304.09
Теплоснабжение	1786.87	1561.11
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	316.57	81.92

Электроснабжение	444.46	333.20
Вводно-распределительные устройства	260.16	67.32
Распределительные этажные щиты	437.24	447.44
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	3073.01	1811.72
Ленточный железобетонный фундамент		856.91

Таблица 7

**"Деревянные многоквартирные дома"
2 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8044.16	5008.05	4538.16
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	9394.02	4712.19	2767.78
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	499.71	448.60	418.64
Водомерный узел	275.44	113.81	46.80
Канализация и водоотведение		396.55	312.48
Теплоснабжение	2764.81	1566.56	1611.55
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		182.86	73.85
Электроснабжение	345.72	367.19	350.96

Вводно-распределительные устройства		157.13	60.69
Распределительные этажные щиты	460.76	511.11	459.01
Подвалы и техподполья			
Технический этаж		1371.56	
Фундамент			
Ленточный железобетонный фундамент	3851.76	1832.98	
Деревянный фундамент	4415.70	2341.29	1389.89

Таблица 8

**"Кирпичные многоквартирные дома"
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов								
	1	2	3	4	5	6	7	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Фасады									
Нештукатуренный фасад		505.22	411.36		355.35		421.21	372.6	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5688.0 2	4543.6 0	3687.7 4	4202.0 9	3306.1 5	3449.2 4	2721.27	2947.20	3749.93
Фасад с отделкой бетонными плитками				871.33					
Кровли (крыши)									
Кровля плоская				2852.4 3	1993.2 9		926.24		
Кровля скатная	9473.2 9	4821.7 8	2902.7 2	2169.7 4	1728.0 2	1481.0 4	1253.63	867.30	730.26
Подвалы и техподполья									
Технический этаж				866.67	576.45	543.11	452.27		
Внутридомовые инженерные системы									
Холодное водоснабжение	522.46	479.40	376.50	441.34	282.42	221.27	250.96	293.66	595.34
Водомерный узел	124.68	127.87	68.19	34.28	15.82	15.44	12.03	11.90	12.13

Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)									113.41
Горячее водоснабжение		1088.7 1	869.82	1504.8 0	698.31		509.38		1039.93
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)									113.41
Канализация и водоотведение		428.71	295.42	425.32	253.87	175.76	205.57	272.60	502.45
Теплоснабжение	1535.8 4	1711.7 8	1460.2 4	1352.6 3	1172.5 0	912.12	1062.50	965.25	1823.14
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		200.80	106.75	53.84	24.84	34.82	27.12	25.52	32.52
Теплообменники (при наличии)					22.03		18.46		46.71
Газоснабжение		522.01	323.33						511.60
Электроснабжение	136.03	365.23	286.73	248.18	226.74	209.68	162.28	480.98	181.01
Вводно-распределительные устройства		167.05	89.09	44.79	20.66	17.58	13.70	12.89	13.14
Распределительные этажные щиты	277.78	417.41	328.18	328.15	381.05	401.41	324.22	490.36	111.12
Фундамент									
Свайный железобетонный фундамент	6263.4 8	3130.0 1	1846.5 0	1386.4 4	987.99	828.50	710.13	451.90	406.72

Ленточный железобетонный фундамент		1624.5 9	944.59	655.41	462.16				
Деревянный фундамент	4841.4 7	2408.6 1							
Пандусы									
Пандусы			120.86	112.24					
Лифты									
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.							3431711.06	3558054.93	3753610.68

(в ред. [постановления](#) Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)

Таблица 9

**"Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома"
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	2	3	4	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад	1132.50	1049.07	992.30	874.97
Оштукатуренный фасад	2357.70	2828.32		2035.25
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8464.45	6162.28	5550.19	3348.35
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				4167.94
Утепление фасада с оштукатуриванием				4438.40
Кровли (крыши)				
Кровля плоская				1976.02
Кровля скатная	4919.88	2912.93	2254.38	1541.91
Подвалы и техподполья				
Технический этаж				586.10
Подвалы и техподполья				578.62
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	536.18	421.55	512.88	280.48
Водомерный узел	168.76	55.26	39.22	16.16
Горячее водоснабжение		807.05		536.27
Канализация и водоотведение	495.76	315.78	493.52	251.26

Теплоснабжение	2092.83	1604.32	2162.54	1167.83
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	305.15	90.51	61.59	25.38
Теплообменники (при наличии)				16.45
Газоснабжение				228.85
Электроснабжение	455.73	289.88	418.82	202.21
Вводно-распределительные устройства	253.86	75.30	51.24	21.11
Распределительные этажные щиты	490.52	324.33	693.08	317.71
Лифты				
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.				3953013.91
(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)				
Ремонт крышных котельных				
Ремонт крышных котельных				1425.20
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	3131.77	1840.86	1385.13	991.24
Ленточный железобетонный фундамент	2373.49			457.22
Деревянный фундамент	2434.56			
Пандусы				
Пандусы		116.08		

Таблица 10

**"Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома"
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	6	7	8	9

1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад		951.8	918.03	875.20
Оштукатуренный фасад	1717.2	2019.57		1797.48
Утепление фасада с оштукатуриванием		3878.4		
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				5076.11
Утепление фасада с отделкой сайдингом	2725.35	3200.93	3113.68	2931.98
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		912.24		602.56
Кровля скатная	1308.74	1135.42	986.87	862.68
Подвалы и техподполья				
Технический этаж		425.06		449.28
Подвалы и техподполья		397.4		
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	197.96	237.14	299.34	476.43
Водомерный узел	9.49	8.94	16.76	12.01
Горячее водоснабжение	390.15	434.85	465.91	1039.21
Канализация и водоотведение	159.95	194.77	273.06	439.17
Теплоснабжение	835.82	1012.84	970.52	1724.84
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	21.40	20.16	35.95	25.94
Теплообменники (при наличии)	22.19	19.11	37.27	22.32
Газоснабжение	181.92	247.42	254.77	448.37

Электроснабжение	154.45	136.23	274.62	416.12
Вводно-распределительные устройства	10.81	10.18	18.15	13.01
Распределительные этажные щиты	301.58	261.17	245.57	371.21
Лифты				
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		3426709.92	3633664.43	3477870.10
(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)				
Ремонт крышных котельных				
Ремонт крышных котельных	1184.40	1019.75		
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	828.49	710.14	621.36	452.01

Таблица 11

**"Монолитные многоквартирные дома"
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов
	10
1	2
Фасады	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	4065.29
Кровли (крыши)	
Кровля плоская	599.96
Подвалы и техподполья	

Технический этаж	340.34
Внутридомовые инженерные системы	
Холодное водоснабжение	556.57
Водомерный узел	7.63
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)	71.33
Горячее водоснабжение	972.22
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)	71.33
Канализация и водоотведение	471.32
Теплоснабжение	1704.77
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	20.45
Теплообменники (при наличии)	29.38
Газоснабжение	473.85
Электроснабжение	547.57
Вводно-распределительные устройства	8.27
Распределительные этажные щиты	559.09
Лифты	
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед. (в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)	3698098.10
Ремонт крышных котельных	
Ремонт крышных котельных	905.75
Фундамент	
Свайный железобетонный фундамент	407.11

Таблица 12

**"Деревянные многоквартирные дома"
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8046.82	6954.66	4621.96
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	9559.74	4883.28	2860.90
Подвалы и техподполья			
Технический этаж		1512.78	
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	596.50	532.10	430.74
Водомерный узел	222.17	112.55	78.11
Горячее водоснабжение	2439.83	1294.25	954.84
Канализация и водоотведение	603.28	456.70	336.58
Теплоснабжение	2170.22	1869.16	1661.97
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		179.63	116.07
Электроснабжение	225.09	369.23	331.57
Вводно-распределительные устройства		149.80	102.04
Распределительные этажные щиты	339.20	412.04	443.69
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6267.12	3134.06	1847.93
Ленточный железобетонный фундамент	3473.42	1830.26	
Деревянный фундамент	4640.75	2358.89	1433.41

Крышные котельные			
Крышные котельные			16963.41

Таблица 13

**"Крупноблочные многоквартирные дома"
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	1	2	3	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Нештукатуренный фасад	1549.02	1977.76	1043.07	866.41
Оштукатуренный фасад		2541.56	2302.50	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5497.10	4848.70	3638.88	2656.37
Кровли (крыши)				
Кровля скатная	9638.96	4810.51	2875.39	1512.44
Подвалы и техподполья				
Технический этаж		1496.85	857.69	
Подвалы и техподполья				505.21
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	458.29	506.59	378.75	219.61
Водомерный узел	263.18	107.82	43.11	12.47
Горячее водоснабжение			748.22	524.88
Канализация и водоотведение	485.58	434.53	281.62	197.90
Теплоснабжение	2093.35	1946.51	1338.92	908.21

Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		204.64	51.04	19.58
Теплообменники (при наличии)				17.10
Газоснабжение			402.00	
Электроснабжение	287.42	374.68	261.51	157.98
Вводно-распределительные устройства		170.24	56.32	16.29
Распределительные этажные щиты	587.75	455.92	305.77	241.58
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	6238.68	3129.08	1840.55	989.08
Ленточный железобетонный фундамент		1666.11		
Деревянный фундамент		2448.08		
Пандусы				
Пандусы			17.37	

Таблица 14

**"Многоквартирные дома из смешанных конструкций"
2 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	2	3
Фасады		
Нештукатуренный фасад	2414.67	1645.84
Утепление фасада с отделкой сайдингом	9896.15	5235.94
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	9588.29	4840.08

Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	550.24	443.61
Водомерный узел	217.39	132.36
Канализация и водоотведение	526	405.65
Теплоснабжение	2213.60	1598.73
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		207.86
Электроснабжение	187.46	363.33
Вводно-распределительные устройства		172.92
Распределительные этажные щиты	242.1	398.68
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	6269.16	3135.16
Ленточный железобетонный фундамент	3155.28	

Таблица 15

**"Кирпичные многоквартирные дома"
3 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов						
	1	2	3	4	5	6	9
1	2	3	4	5	6	7	8
Фасады							
Нештукатуренный фасад		768.11	461.33	252.25	400.79	233.65	346.15
Оштукатуренный фасад					1413.46		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6154.78	4147.07	3864.07	3207.51	2730.98	2606.01	2604.88
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами			5516.14		4247.96		
Кровли (крыши)							
Кровля плоская		5817.58	3559.36		1868.76	1622.19	572.21
Кровля скатная	9120.17	4535.53	2746.40	2029.30	1648.74	1408.77	772.89
Подвалы и техподполья							
Подвалы и техподполья	2903.50	1506.59	928.2	723.83	556.45	448.63	276.14
Внутридомовые инженерные системы							
Холодное водоснабжение	628.29	512.87	384.39	300.40	294.52	268.45	291.06
Водомерный узел	367.03	70.74	46.01	23.66	21.35	21.33	7.39
Горячее водоснабжение	1261.18	1017.36	758.23	594.44	580.66	530.36	512.45

Канализация и водоотведение		416.57	287.86	294.91	263.92	219.11	269.24
Теплоснабжение	2652.12	1756.40	1438.41	1230.77	1184.10	1185.63	950.66
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		110.04	71.57	36.80	33.21	48.12	15.89
Теплообменники (при наличии)					32.37	53.85	17.78
Электроснабжение	572.79	354.10	313.03	236.66	211.75	194.48	287.40
Вводно-распределительные устройства		91.67	59.63	30.65	27.66	24.24	8.00
Распределительные этажные щиты	1645.50	432.61	361.03	314.75	337.88	423.54	260.94
Фундамент							
Свайный железобетонный фундамент	6011.21	3027.48	1784.05	1332.55	958.40	796.21	433.75
Ленточный железобетонный фундамент			905.20				
Лифты							
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.							3408400.65

(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)

Таблица 16

**"Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома"
3 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	3917.56	1112.54	1066.76	1204.47	963.26
Оштукатуренный фасад					1801.09
Утепление фасада с отделкой сайдингом		4276	3622.67	4928.35	2877.37
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				5530.10	4596.82
Фасад с отделкой бетонными плитками					1013.85
Кровли (крыши)					
Кровля плоская			3542.99	2628.61	1875.35
Кровля скатная	9034.04	4713.67	2741.14	2065.98	1454.20
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	5932.71	1279.18	873	808.42	525.56
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	1349.73	480.87	373.89	351.62	278.64
Водомерный узел	235.14	55.73	36.58	27.74	16.95
Горячее водоснабжение	2702.29	955.39	739.40	696.51	549.00
Канализация и водоотведение	1063.06	382.81	275.23	341.19	250.21

Теплоснабжение	4420.92	1465.41	1409.26	1454.65	1181.46
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		86.68	56.90	43.15	26.36
Теплообменники (при наличии)					25.70
Электроснабжение	204.60	284.38	275.82	274.07	226.54
Вводно-распределительные устройства		72.21	47.40	35.95	21.96
Распределительные этажные щиты	263.55	326.42	313.74	384.17	413.95
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	6079.73	3090.90	1775.73	1335.64	957.49
Ленточный железобетонный фундамент				679.17	464.08
Пандусы					
Пандусы					95.99

Таблица 17

**"Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома"
3 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	718.82	1005.86	1545.08	990.17	826.73
Оштукатуренный фасад				1794.53	

Утепление фасада с отделкой сайдингом		2896.04	4668.80	3039.46	2601.54
Утепление фасада с оштукатуриванием				3689.76	
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами				4134.94	
Фасад с отделкой бетонными плитками				1000.53	
Кровли (крыши)					
Кровля плоская		939.51		570.44	514.09
Кровля скатная	1253.59		1045.28	776.2	
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	455.78	415.76	476.6	281.44	241.02
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	206.61	199.13	831.99	307.43	307.95
Водомерный узел	35.25	20.39	25.54	13.64	10.20
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)					103.60
Горячее водоснабжение	402.41	380.25	1258.52	539.58	538.39
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)					103.60
Канализация и водоотведение	172.43	171.62	775.4	283.17	260.63
Теплоснабжение	884.01	839.65	1835.78	1009.76	955.80
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	79.51	45.98	54.87	29.30	27.39

Теплообменники (при наличии)	88.99	51.46	61.41	32.79	42.39
Электроснабжение	131.58	297.24	423.42	277.28	274.62
Вводно-распределительные устройства	40.06	23.17	27.64	14.76	11.04
Распределительные этажные щиты	206.19	834.69	379.43	247.43	260.52
Лифты					
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		3326536.22	3577892.27	3573766.07	3827845.25
(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)					
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	804.17	681.52	653.38	434.78	390.72
Ленточный железобетонный фундамент				212.81	201.67

Таблица 18

"Монолитные многоквартирные дома"
3 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	3	5
1	2	3
Фасады		
Нештукатуренный фасад	1088.06	737.79

Оштукатуренный фасад	2382.85	1615.76
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами		4956.39
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	2825.65	1691.14
Подвалы и техподполья		
Подвалы и техподполья	1201.17	597.78
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	386.62	267.94
Водомерный узел	130.03	30.42
Горячее водоснабжение	761.46	525.22
Канализация и водоотведение	337.3	243.92
Теплоснабжение	1573.35	1102.97
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	207.95	47.32
Теплообменники (при наличии)		46.13
Газоснабжение	269.44	
Электроснабжение	412.65	224.04
Вводно-распределительные устройства	168.50	39.42
Распределительные этажные щиты	433.64	338.18
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	1792.61	964.99
Ленточный железобетонный фундамент		487.4

Таблица 19

**"Деревянные многоквартирные дома"
3 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8894.17	5026.34	4108.91
Кровли (крыши)			
Кровля плоская	11806.12	5859.17	
Кровля скатная	9627.46	4601.04	2775.85
Подвалы и техподполья			
Подвалы и техподполья	3333.38		
Внутридомовые инженерные системы			
Холодное водоснабжение	960.09	497.32	358.58
Водомерный узел	244.84	66.07	38.95
Горячее водоснабжение	1923.61	987.39	708.23
Канализация и водоотведение	819.54	401.54	264.21
Теплоснабжение	2715.81	1655.20	1377.70
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		102.77	60.58
Электроснабжение	270.46	304.16	274.58
Вводно-распределительные устройства		85.62	50.47
Распределительные этажные щиты	554.03	332.36	333.64
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6664.07	3060.36	
Ленточный железобетонный фундамент			995.68
Деревянный фундамент	4537.13	2316.42	1354.23

Таблица 20

**"Крупноблочные многоквартирные дома"
3 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	1	2	3	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад		1249.94	1250.88	982.90
Оштукатуренный фасад		2737.61		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5717.13	4486.52	4088.91	
Фасад с отделкой фасадными вентилируемыми системами		7263.37		
Утепление фасада с оштукатуриванием		7630.10		3651.65
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		5600.29		1890.17
Кровля скатная	9067.81	4517.19	2762.58	1467.34
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья	2728.78	1407.72	1033.38	554.06
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	484.97	483.47	394.69	286.33
Водомерный узел	238.08	58.37	63.46	16.24
Горячее водоснабжение	973.00	960.61	710.44	565.76
Канализация и водоотведение		387.11	304.86	255.23
Теплоснабжение	1976.56	1533.60	1461.82	1198.12

Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		90.80	58.39	25.26
Теплообменники (при наличии)				24.62
Газоснабжение			267.20	
Электроснабжение	371.55	301.06	314.44	204.76
Вводно-распределительные устройства		75.64	82.24	21.04
Распределительные этажные щиты	1067.39	332.98	349.48	315.91
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	6011.21	3014.12	1790.34	965.02
Ленточный железобетонный фундамент		1502.08	898.13	

Таблица 21

**"Многоквартирные дома из смешанных конструкций"
3 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	2	3
1	2	3
Фасады		
Неоштукатуренный фасад	1730.83	1566
Утепление фасада с оштукатуриванием	8056.53	
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	4596.16	2777.64
Подвалы и техподполья		
Подвалы и техподполья	1568.24	1007.43
Внутридомовые инженерные системы		

Холодное водоснабжение	480.67	330.14
Водомерный узел	63.08	36.86
Горячее водоснабжение	954.50	651.84
Канализация и водоотведение	391.38	246.41
Теплоснабжение	1636.34	1241.35
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	98.13	57.34
Электроснабжение	345.41	294.67
Вводно-распределительные устройства	81.75	47.77
Распределительные этажные щиты	315.56	245.87
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	3039.82	1792.7

Таблица 22

**"Кирпичные многоквартирные дома"
4 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов					
	1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6	7
Фасады						
Неоштукатуренный фасад	538.03	531.19	492.21	443.26	524.75	404.23
Оштукатуренный фасад		1057.10				
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5641.90	4972.73	4287.90	4099.79	3201.81	3168.32
Кровли (крыши)						
Кровля скатная	9133.03	4587.61	2760.99	2062.37	1663.80	1404.84

Подвалы и техподполья						
Технический этаж			829.86	773.17		
Подвалы и техподполья		1542.49	1065.96	802.85		515.2
Внутридомовые инженерные системы						
Холодное водоснабжение	428,7	396,91	353,56	294,97	365,33	253,87
Водомерный узел	144,4	77,32	53,35	24,08	18,17	30,55
Горячее водоснабжение	692,99	796,79	692,03	543,45	722,37	
Канализация и водоотведение	289,04	337,33	270,38	284,56	323,92	206,15
Теплоснабжение	1613,72	1426,07	1352,13	1169,34	1551,53	1083,64
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		115,88	83,27	37,59	28,36	68,77
Теплообменники (при наличии)					26,31	
Газоснабжение	183,01	150,59	227,71	205,97		244,61
Электроснабжение	176,49	325,62	324,02	243,46	225,7	189,33
Вводно-распределительные устройства		98,09	67,68	30,55	23,05	33,99
Распределительные этажные щиты	420,2	360,51	335,95	278,05	360,49	347,96
Фундамент						
Свайный железобетонный фундамент	6128.32	3068.09	1807.07	1355.28	972.73	810.61
Ленточный железобетонный фундамент	3438.3	1709.13	931.51	630.89		

Таблица 23

**"Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома"
4 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	2	3	4	5
1	2	3	4	5
Фасады				
Неоштукатуренный фасад	1199.64	1235.24	1230.84	1183.4
Оштукатуренный фасад	2387.28	2458.13		2363.1 2
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6159.50	4930.52		3639.3 8
Утепление фасада с оштукатуриванием	8255.00			
Кровли (крыши)				
Кровля скатная	4582.78	2753.05	2061.72	1468.5 2
Подвалы и техподполья				
Технический этаж		946.52		567.02
Подвалы и техподполья	1582.92	933.39	780.73	621.17
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	449,25	367,62	300,31	309,53
Водомерный узел	79,98	40,6	44,29	20,13
Горячее водоснабжение	889,66	696,53		601,14
Канализация и водоотведение	382,3	272,09	298,1	276,62
Теплоснабжение	1569,22	1398,5		1289,1 5
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	121,29	62,66		31,43
Теплообменники (при наличии)				28.83
Газоснабжение	273,32	279,28	208,13	267,22

Электроснабжение	350,78	343,31	275,96	225,23
Вводно-распределительные устройства	101,46	51,51	56,19	25,54
Распределительные этажные щиты	400,35	408,69	319,6	349,82
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент	3064.41	1807.18	1355.28	972.77
Ленточный железобетонный фундамент	1433.95	916.70	740.89	475.51
Деревянный фундамент	2324.61			

Таблица 24

"Монолитные многоквартирные дома"
4 зона (территория южнее Полярного круга)

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов
	5
1	2
Фасады	
Нештукатуренный фасад	818.62
Кровли (крыши)	
Кровля скатная	1687.23
Подвалы и техподполья	
Подвалы и техподполья	628.42
Внутридомовые инженерные системы	
Холодное водоснабжение	291,02
Водомерный узел	20,81
Горячее водоснабжение	574,9

Канализация и водоотведение	259,2
Теплоснабжение	1180,24
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	32.48
Теплообменники (при наличии)	30.13
Газоснабжение	235,31
Электроснабжение	207,14
Вводно-распределительные устройства	26.40
Распределительные этажные щиты	253.37
Фундамент	
Свайный железобетонный фундамент	972.73

Таблица 25

**"Деревянные многоквартирные дома"
4 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8183.26	5135.17	5086.73
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	9190.04	4619.73	2736.99
Подвалы и техподполья			
Подвалы и техподполья		1797.23	
Внутридомовые инженерные системы			

Холодное водоснабжение	602.95	453.75	380,61
Водомерный узел	220.87	75,87	47,29
Горячее водоснабжение	1223.72	865.47	941,51
Канализация и водоотведение	561,2	376.37	285,11
Теплоснабжение	2082.84	1551.47	1458,61
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		118.24	73,82
Газоснабжение	366,12	295,02	277,97
Электроснабжение	256.47	313.07	299,79
Вводно-распределительные устройства		96.24	60.00
Распределительные этажные щиты	577.23	348.64	337.82
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6147.72	3073.66	
Ленточный железобетонный фундамент	4673.86	2340.23	1382.87
Деревянный фундамент	3905.47		

Таблица 26

**"Крупноблочные многоквартирные дома"
4 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов
	1
1	2
Фасады	
Нештукатуренный фасад	1284.35
Кровли (крыши)	

Кровля скатная	9139.99
Внутридомовые инженерные системы	
Холодное водоснабжение	511.49
Водомерный узел	223.76
Горячее водоснабжение	1025.73
Теплоснабжение	2008.48
Электроснабжение	197.46
Распределительные этажные щиты	281.74
Фундамент	
Деревянный фундамент	4690.56

Таблица 27

**"Многоквартирные дома из смешанных конструкций"
 4 зона (территория южнее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов		
	1	2	3
1	2	3	4
Фасады			
Неоштукатуренный фасад		1767.14	1187.96
Утепление фасада с отделкой сайдингом	7082.71	4330.60	3998.35
Кровли (крыши)			
Кровля скатная	8976.15	4618.68	2778.23
Подвалы и техподполья			
Технический этаж			870.92
Внутридомовые инженерные системы			

Холодное водоснабжение	574.81	442.18	347,79
Водомерный узел	417.31	90.86	69.69
Горячее водоснабжение	1154.78	915.72	641,83
Канализация и водоотведение		377.67	274,38
Теплоснабжение	2783.19	1614.49	1363,06
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		145.77	97.58
Газоснабжение		187,55	271,62
Электроснабжение	541.27	342.40	311,33
Вводно-распределительные устройства		115.27	88.42
Распределительные этажные щиты	1366.11	381.61	384.73
Фундамент			
Свайный железобетонный фундамент	6147.72	3066.26	1807.14
Ленточный железобетонный фундамент		1506.49	995.22

Таблица 28

**"Крупнопанельные до 5-ти этажей многоквартирные дома"
4 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	2029.11		1854.30		1225.91
Оштукатуренный фасад				2828.32	2441.48
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8946.16	6264.98	5964.23	4524.72	3889.14

Фасад с отделкой бетонными плитками			2024.38		
Кровли (крыши)					
Кровля плоская			4504.97		1965.91
Кровля скатная	9241.08	4717.56	2849.14	2102.53	1527.92
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья			1185.81		562.23
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	832,66	447,13	581,76	365,21	284,23
Водомерный узел	382.32	78.4	53.23	37.8	15.42
Горячее водоснабжение			1131,11	721,87	560,85
Канализация и водоотведение		373,63	423,53	354,64	253,45
Теплоснабжение	3343,18	1550,01	2225,53	1495,2	1195,16
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		121.81	82.7	58.73	23.96
Теплообменники (при наличии)					22.14
Газоснабжение	518,26	320,07		296,67	244,26
Электроснабжение	324,75	320,76	468,1	266,36	224,6
Вводно-распределительные устройства		100.25	68.06	48.33	19.72
Распределительные этажные щиты	422.84	344.06	591.2	331.77	400.27
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	6263.14	3131.57	1846.71	1383.6	993.06
Ленточный железобетонный фундамент			948.93		479.5
Пандусы					
Пандусы			220,28		105

Таблица 29

**"Крупнопанельные более 5-ти этажей многоквартирные дома"
4 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов			
	6	8	9	10
1	2	3	4	5
Фасады				
Нештукатуренный фасад		1709.41	951.79	818.62
Оштукатуренный фасад	2367.91	2573.02	2102.04	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	3728.83	3897.77	3272.35	2671.45
Фасад с отделкой бетонными плитками			1020.57	
Кровли (крыши)				
Кровля плоская		876.05	603.15	544.5
Кровля скатная	1289.56	981.79	823.9	
Подвалы и техподполья				
Подвалы и техподполья	548.41	527.86	278	250.96
Внутридомовые инженерные системы				
Холодное водоснабжение	286,37	455,61	313,17	321,64
Водомерный узел	21.06	22.00	12.20	10.04
Повысительная насосная установка ХВС (при наличии)				96.34
Горячее водоснабжение	566,36	709,87	548,73	561,96
Повысительная насосная установка ГВС (при наличии)				96.34
Канализация и водоотведение	227,34	413,92	288,96	270,51

Теплоснабжение	1225,77	1474,72	1027,21	994,75
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	47,44	47,26	26,2	26,84
Теплообменники (при наличии)	50,32	50,12	27,79	39,58
Газоснабжение		242,99	276,36	261,15
Электроснабжение	198,82	527,43	326,83	306,41
Вводно-распределительные устройства	23.66	23.56	13.06	10.76
Распределительные этажные щиты	365.35	501.40	318.53	305.29
Фундамент				
Свайный железобетонный фундамент		620.67	451.84	
Ленточный железобетонный фундамент	410.92	337.49	225.11	200.67
Пандусы				
Пандусы		92,42	39,04	30,5
Лифты				
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		3540196,22	3554783,65	3868614,6

(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)

Таблица 30

**"Монолитные многоквартирные дома"
4 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	5	8
1	2	3

Фасады		
Неоштукатуренный фасад	434.06	323.45
Фасад с отделкой бетонными плитками	476.76	
Утепление фасада с отделкой сайдингом	2492.02	2983.83
Кровли (крыши)		
Кровля плоская	1963.19	
Кровля скатная	1655.72	957.18
Подвалы и техподполья		
Подвалы и техподполья	513.45	356.38
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	293,63	278,89
Водомерный узел	27.81	7.14
Горячее водоснабжение	577,7	438,97
Канализация и водоотведение	262	252,3
Теплоснабжение	1264,02	897,16
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	43.21	15.33
Теплообменники (при наличии)	39.92	16.27
Газоснабжение	280,71	221,02
Электроснабжение	181,4	276,8
Вводно-распределительные устройства	35.56	7.65
Распределительные этажные щиты	305.11	244.93
Лифты		
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.		3472240,37
(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)		

Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	993.01	
Ленточный железобетонный фундамент	503.78	284.19
Пандусы		
Пандусы		32,99

Таблица 31

**"Деревянные многоквартирные дома"
4 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	2	3
Фасады		
Утепление фасада с отделкой сайдингом	11203.10	5495.84
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	9399.03	4774.55
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	684,38	503,27
Водомерный узел	235.26	85.58
Горячее водоснабжение		988,1
Канализация и водоотведение	449,09	417,58
Теплоснабжение	2607,74	1747,09
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		132.97
Газоснабжение	441,93	322,54

Электроснабжение	315,28	344,99
Вводно-распределительные устройства		109.43
Распределительные этажные щиты	681.43	437.7
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент		3147.52
Ленточный железобетонный фундамент	4829.22	2420.85
Деревянный фундамент		1593.49

Таблица 32

**"Крупноблочные многоквартирные дома"
4 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Фасады					
Неоштукатуренный фасад	1431.58	1553.71	1300.91		955.76
Утепление фасада с отделкой сайдингом	6274.81	5320.79	4616.08	4568.30	3586.34
Фасад с отделкой бетонными плитками		1403.12			1238.07
Кровли (крыши)					
Кровля плоская			3707.97		1967.10
Кровля скатная	9220.35	4684.64	2842.65	2101.07	1487.31
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья		1405.85	1059.08	849.47	567.51
Внутридомовые инженерные системы					

Холодное водоснабжение		458,38	510,1	312,86	292,48
Водомерный узел		65,67	47,64	37,98	15,56
Горячее водоснабжение		1064,79	1093,81	617,13	576,56
Канализация и водоотведение		372,29	372,87	306,69	261,82
Теплоснабжение	2400,43	1571,16	1685,48	1250,46	1226,34
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		102,04	74,01	59,02	24,17
Теплообменники (при наличии)					22,33
Газоснабжение	378,49	367,21	358,76	227,54	267,69
Электроснабжение	237,17	280,06	323,61	270,67	232,68
Вводно-распределительные устройства		83,97	60,91	48,57	19,89
Распределительные этажные щиты	308,81	288,19	372,4	333,4	414,53
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	6263,14	3131,54	1845,9		
Ленточный железобетонный фундамент		1542,20	940,42	708,93	473,99
Пандусы					
Пандусы			173,35		51,17

Таблица 33

**"Многоквартирные дома из смешанных конструкций"
4 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов	
	1	2
1	2	3

Фасады		
Неоштукатуренный фасад	1519.26	1780.28
Утепление фасада с отделкой сайдингом	8542.7	7298.89
Кровли (крыши)		
Кровля скатная	9392.40	4894.33
Внутридомовые инженерные системы		
Холодное водоснабжение	761,3	1101,23
Водомерный узел	306.72	249.3
Канализация и водоотведение	700,65	969,83
Теплоснабжение	2725,15	3840,86
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)		387.34
Электроснабжение	295,02	966,84
Вводно-распределительные устройства		318.77
Распределительные этажные щиты	508.83	547.04
Фундамент		
Свайный железобетонный фундамент	6263.14	3131.57

Таблица 34

**"Кирпичные многоквартирные дома"
 4 зона (территория севернее Полярного круга)**

В ценах субъекта Российской Федерации "Ямало-Ненецкий автономный округ" по состоянию на 01 января 2015 года с учетом НДС

Наименование укрупненных показателей стоимости капитального ремонта	Этажность многоквартирных домов				
	2	3	4	5	9
1	2	3	4	5	6
Фасады					

Неоштукатуренный фасад	561.64	527.9	362.56	433.15	347.49
Утепление фасада с отделкой сайдингом	5399.42	4784.70	4158.19	3279	2707.25
Фасад с отделкой бетонными плитками		871.33			
Кровли (крыши)					
Кровля плоская	6109.65	3704.66	2799.38	1973.77	602.92
Кровля скатная	4811.29	2856.42		1723.46	
Подвалы и техподполья					
Подвалы и техподполья	1635.85	1070.38		616.12	304.96
Внутридомовые инженерные системы					
Холодное водоснабжение	442,1	433,91	340,8	348,01	262,9
Водомерный узел	54.37	35.54	82.4	48.3	19.61
Горячее водоснабжение	896,17	573,26	663,02	679,41	455,96
Канализация и водоотведение	357,61	314,99	352,31	317,74	238,03
Теплоснабжение	1504,93	1643,08	1410,69	1474,49	871,07
Индивидуальный тепловой неавтоматизированный узел (при наличии)	84.47	55.22	128.02	75.04	42.13
Теплообменники (при наличии)				69.33	39.95
Газоснабжение	236,31	334,57		255,93	227,45
Электроснабжение	332,66	344,99	282,08	229,48	295,85
Вводно-распределительные устройства	69.52	45.44	105.36	61.76	21
Распределительные этажные щиты	328.07	367.7	361.61	353.26	265.43
Фундамент					
Свайный железобетонный фундамент	3128.17	1846.34		993.03	451.82

Ленточный железобетонный фундамент	1492.92	929.05	859.96	576.20	241.23
Лифты					
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб., 1 ед.					3770643,4
(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 26.12.2018 N 1422-П)					
Пандусы					
Пандусы		151,95		79,45	25,8

Примечания.

(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 13.04.2022 N 341-П)

1. Многоквартирные дома в Ямало-Ненецком автономном округе отнесены по классификации всех многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта с отнесением каждого многоквартирного дома к определенному типу в зависимости от уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров многоквартирного дома по следующим типам:

- кирпичные;
- крупнопанельные (до 5-ти этажей);
- крупнопанельные (более 5-ти этажей);
- крупноблочные;
- монолитные;
- деревянные;
- из смешанных конструкций.

(п. 1 в ред. постановления Правительства ЯНАО от 13.04.2022 N 341-П)

2. Территориальные зоны, городские и муниципальные округа в Ямало-Ненецком автономном округе.

(в ред. постановления Правительства ЯНАО от 02.05.2023 N 366-П)

N п/п	Территориальная зона	Наименование городских округов, муниципальных округов и перечень населенных пунктов, входящих в их состав
-------	----------------------	---

1	2	3
1.	1-я территориальная зона	Надымский район: город Надым, поселок городского типа Заполярный, поселок городского типа Пангоды, село Кутопьюган, село Нори, поселок Лонгъюган, село Ныда, поселок Правохеттинский, поселок Приозерный, поселок Ягельный, поселок Ямбург
2.	2-я территориальная зона	город Салехард: город Салехард, поселок Пельвож город Лабытнанги: город Лабытнанги, поселок городского типа Харп Приуральский район: село Аксарка, поселок Зеленый Яр, поселок Товопогол, поселок Чапаевск, поселок Ямбура, поселок Горнокнязевск, поселок Вылпосл, село Харсаим, село Катравож, село Белоярск, деревня Лаборовая, поселок Щучье Ямальский район: село Яр-Сале, село Мыс Каменный, село Новый Порт, село Панаевск, село Салемал, село Сеяха, поселок Сюнай-Сале, деревня Тамбей, поселок Яптик-Сале Шурышкарский район: село Горки, деревня Хашгорт, деревня Казым-Мыс, село Лопхари, село Сангымгорт, село Мужы, деревня Новый Киеват, деревня Ханты-Мужы, деревня Анжигорт, село Восяхово, деревня Усть-Войкары, деревня Вершина-Войкары, село Азовы, деревня Карвожгорт, деревня Пословы, деревня Нымвожгорт, село Овгорт, село Оволынгорт, деревня Тильтим, деревня Ямгорт, село Питляр, деревня Унсельгорт, село Шурышкары, деревня Евригорт
3.	3-я территориальная зона	город Ноябрьск город Губкинский город Муравленко

4.	4-я территориальная зона	город Новый Уренгой Тазовский район: село Антипаюта, село Газ-Сале, село Гыда, деревня Матюй-Сале, село Находка, деревня Тадебя-Яха, поселок Тазовский, деревня Тибей-Сале, деревня Юрибей Пуровский район: город Тарко-Сале, поселок Пуровск, село Самбург, село Сывдарма, село Толька, поселок городского типа Уренгой, село Халясавэй, поселок Ханымей, деревня Харампур Красноселькупский район: село Красноселькуп, село Киккиакки, село Ратта, село Толька
----	--------------------------	---

(в ред. [постановления](#) Правительства ЯНАО от 02.05.2023 N 366-П)
(п. 2 в ред. [постановления](#) Правительства ЯНАО от 13.04.2022 N 341-П)

3. В соответствии с [частью 1 статьи 2](#) Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 16 декабря 2004 года N 89-ЗАО "О гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в организациях, финансируемых за счет средств окружного бюджета, территориальном фонде обязательного медицинского страхования Ямало-Ненецкого автономного округа, проживающих на территории Ямало-Ненецкого автономного округа" территория Ямало-Ненецкого автономного округа разделена на две температурные зоны: севернее Полярного круга (66° 33,3' северной широты) и южнее Полярного круга.

3.1. К городским и муниципальным округам, расположенным на территории Ямало-Ненецкого автономного округа севернее Полярного круга (66° 33,3' северной широты), относятся:

- город Салехард;
- город Лабытнанги;
- Приуральский район;
- Тазовский район;
- Ямальский район;
- Надымский район (село Ныда и поселок Ямбург);
- Пуровский район (село Самбург).

3.2. К городским и муниципальным округам, расположенным на территории Ямало-Ненецкого автономного округа южнее Полярного круга, относятся:
(в ред. [постановления](#) Правительства ЯНАО от 02.05.2023 N 366-П)

Надымский район (за исключением села Ныда и поселка Ямбург);
город Новый Уренгой;
город Ноябрьск;
город Муравленко;
город Губкинский;
Пуровский район (за исключением села Самбург);
Красноселькупский район;
Шурьшкарский район.
(п. 3 в ред. [постановления](#) Правительства ЯНАО от 13.04.2022 N 341-П)
