**Расчет цены договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

***Цена договора, подлежащая оплате***, рассчитывается путём применения норматива расходов на осуществление строительного контроля в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», от фактического объёма работ по капитальному ремонту, в следующем порядке:

**С = КС-3 / коэф. понижения СМР \* 2,14% \* коэф. понижения СК**

где:

КС-3 - стоимость работ по капитальному ремонту (форма КС-3);

коэф. понижения СМР - коэффициент понижения по результатам электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту (при наличии);

2,14% - норматив расходов заказчика на осуществление строительного контроля (процентов), при стоимости строительства до 30 млн. в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. (млн. рублей);

коэф. понижения СК - коэффициент понижения по результатам электронного аукциона на оказание услуг по осуществлению строительного контроля (при наличии).