

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ,**  
**город \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_ дом \_\_\_\_\_,**  
**в форме очного голосования**  
**по вопросу изменения способа формирования фонда капитального ремонта МКД со**  
**специального счета МКД на счет Регионального оператора**

г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание проводится по инициативе \_\_\_\_\_,

(собственника(ов) помещения(ий) № \_\_, № \_\_ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, ТСЖ; ЖСК; СПК) .

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых \_\_\_\_\_, нежилых - \_\_\_\_\_.  
Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего \_\_\_\_\_ кв. метров, в том числе \_\_\_\_\_ кв. метров жилых помещений, \_\_\_\_\_ кв. метров нежилых помещений \_\_\_\_\_.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве \_\_\_\_\_ человек, обладающие \_\_\_\_\_ голосами (кв.м.), что составляет \_\_\_\_\_ процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №\_\_ по ул. \_\_\_\_\_
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

**Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания**

**По вопросу №1 повестки дня**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания \_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_),  
(Ф.И.О.)

Секретаря собрания \_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_).  
(Ф.И.О.)

**Результаты голосования:**

«ЗА» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По вопросу №2 повестки дня**

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: \_\_\_\_\_

Результаты голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

**По вопросу №3 повестки дня**

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете многоквартирного дома и формировании фонда капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» по истечении одного месяца со дня направления настоящего решения владельцу специального счета. Направить принятое решение региональному оператору и владельцу специального счета в течение 5 рабочих дней после его принятия.

Результаты голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_\_\_\_\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений

**Решения, принятые общим собранием собственников помещений дома:**

1. Избраны из числа присутствующих собственников помещений:

председатель собрания \_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_\_)  
(Ф.И.О.)

секретарь собрания \_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_\_)  
(Ф.И.О.)

2. Утверждено место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: \_\_\_\_\_

3. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. \_\_\_\_\_

ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете многоквартирного дома и формировании фонда капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» по истечении одного месяца со дня направления настоящего решения владельцу специального счета. Направить принятое решение региональному оператору и владельцу специального счета в течение 5 рабочих дней после его принятия.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)