

Постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 7 июля 2014 г. N 495-П  
"О создании некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе"

В соответствии с [пунктом 3 статьи 167](#), [статьёй 178](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Федеральным законом](#) Российской Федерации от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", [статьёй 17](#) Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 сентября 2012 года N 80-ЗАО "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Ямало-Ненецкого автономного округа", [Законом](#) Ямало-Ненецкого автономного округа от 28 марта 2014 года N 11-ЗАО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа", в рамках реализации [подпрограммы](#) "Создание условий для обеспечения населения качественными жилищно-коммунальными услугами" [государственной программы](#) Ямало-Ненецкого автономного округа "Энергоэффективность и развитие энергетики, обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ямало-Ненецкого автономного округа", утверждённой [постановлением](#) Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2013 года N 1144-П, в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Создать некоммерческую организацию "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе" (далее - региональный оператор Ямало-Ненецкого автономного округа), определив основной целью её деятельности обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа.

2. Департаменту государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа (Карасёв С.В.):

2.1. выступить от имени Ямало-Ненецкого автономного округа учредителем регионального оператора Ямало-Ненецкого автономного округа;

2.2. утвердить устав регионального оператора Ямало-Ненецкого автономного округа;

2.3. осуществить необходимые юридические действия, связанные с государственной регистрацией устава регионального оператора Ямало-Ненецкого автономного округа;

2.4. осуществить формирование органов управления и органа надзора регионального оператора Ямало-Ненецкого автономного округа;

Информация об изменениях:

[Постановлением](#) Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2014 г. N 1046-П в подпункт 2.5 пункта 2 настоящего постановления внесены изменения

2.5. предоставить региональному оператору Ямало-Ненецкого автономного округа субсидию на уставную деятельность в виде добровольного имущественного взноса в сумме 62 298 000,00 (шестьдесят два миллиона двести девяносто восемь тысяч) рублей.

3. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) определения объёма и условий предоставления субсидии некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта

многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Губернатора  
Ямало-Ненецкого автономного округа

А.В. Ситников

**Порядок**  
**определения объёма и условий предоставления субсидии некоммерческой**  
**организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в**  
**Ямало-Ненецком автономном округе"**  
**(утв. постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа**  
**от 7 июля 2014 г. N 495-П)**

1. Настоящий Порядок регламентирует определение объема и условий предоставления субсидии некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе" на уставную деятельность в виде добровольного имущественного вноса.

2. Главным распорядителем бюджетных средств по предоставлению имущественного вноса некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе" является департамент государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа.

Информация об изменениях:

*Постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 сентября 2014 г. N 759-П в пункт 3 настоящего Порядка внесены изменения*

3. Субсидия предоставляется в целях финансирования расходов и возмещения затрат, связанных с осуществлением уставной деятельности некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе", в том числе на:

- оплату труда сотрудников и начисления на выплаты по оплате труда;
- оплату стоимости проезда к месту отпуска и обратно;
- служебные командировки;
- услуги связи;
- транспортные услуги;
- почтовые услуги;
- коммунальные услуги;
- арендную плату за пользование имуществом;
- работы, услуги по содержанию имущества и другие услуги;
- уплату налога на имущество, транспортный налог, иные налоги и сборы, государственные пошлины и сборы в установленных законодательством случаях, иные платежи;
- материально-техническое обеспечение, в том числе канцелярские принадлежности, хозяйственные материалы, товары, запчасти, комплектующие к оргтехнике и ЭВМ, книжная, иная печатная продукция на бумажных и иных носителях;
- приобретение оргтехники и ЭВМ, электробытовых приборов;
- приобретение объектов основных средств;
- членские взносы в саморегулируемой организации;
- прочие работы и услуги, производство товаров.

Информация об изменениях:

*Постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25*

*декабря 2014 г. N 1046-П в пункт 4 настоящего Порядка внесены изменения*

4. Объем предоставляемой субсидии составляет 62 298 000,00 (шестьдесят два миллиона двести девяносто восемь тысяч) рублей.

5. Субсидия предоставляется на основании договора, заключенного между департаментом государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - департамент) и некоммерческой организацией "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе" (далее - договор, получатель).

6. В договоре предусматриваются целевое назначение, размер предоставляемой субсидии, сроки ее предоставления, условие о единовременном предоставлении субсидии, условие о расходовании получателем субсидии в соответствии с учредительными документами и законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа, сроки представления отчетов о целевом использовании субсидии, порядок возврата субсидии или части субсидии, ответственность сторон. Обязательным условием предоставления субсидии, включаемым в договор, является согласие получателя субсидии на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидию, и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка её предоставления.

7. Соблюдение условий, целей и порядка предоставления субсидии подлежит обязательной проверке главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидию, и органами государственного финансового контроля.

8. Перечисление субсидии осуществляется на расчетный счет, открытый получателем субсидии в кредитной организации.

9. Контроль за целевым использованием субсидии осуществляется департаментом.